

Baubeschreibung

(nur auszufüllen, wenn keine entsprechenden Unterlagen vorliegen)

1. Bezeichnung des Objektes

Bezeichnung (PLZ, Ort, Straße, Hausnummer)

Objektart:

- Grundstück
- Einfamilienhaus
- Zweifamilienhaus
- Mehrfamilienhaus
- Eigentumswohnung
- _____

Einwohner:

- bis 5.000
- 5.000 – 10.000
- 10.000 – 50.000
- 50.000 – 100.000
- über 100.000
- über _____

2. Baubeschreibung

Gebäude/Baujahr: _____

Modernisierung/Instandsetzung: _____

Teilunterkellerung Vollunterkellerung Anzahl der Vollgeschosse: _____

Lage

- Innenstadt Stadtrand Wohngebiet Mischgebiet Gewerbegebiet
- ruhige Lage verkehrslauter Lage ländliche Wohnlage

Verkehrsanbindung: Bus/Straßenbahn S-Bahn/U-Bahn
 Negative Einflüsse: Nein Ja Welche? _____

Bauweise

- Außenwände: Beton Mauerwerk Fertigbau Holz
- Decken: massiv Holz
- Dach: Satteldach Flachdach massiv Holz
- Dacheindeckung: Ziegel Eternit Pappe Blech

Ausstattung

- Insgesamt: einfach durchschnittlich gut sehr gut
- Fenster: Holz Metall Kunststoff
- Verglasung: einfach doppelt Isolierglas Rollläden
- Fußböden: Holz PVC Textil Parkett Naturstein
- Treppen: massiv Holz
- Fliesen: Teilverfliesung Vollverfliesung
- Heizung: Einzelöfen Zentral Kohle Öl Gas Elektro
- WW-Versorgung: Elektro Gas Boiler Zentral
- Solaranlage: Heizung Warmwasser Photovoltaik
- Bauzustand: schlecht mittelmäßig ordentlich gut
- Gesamteindruck: mäßig zufriedenstellend gut sehr gut

Geplante Renovierungen bzw. Instandsetzungen:

Sonstige Bemerkungen:

Ich versichere, dass alle Angaben wahrheitsgemäß gemacht wurden. Ich bin mir bewusst, dass falsche Angaben ggf. zu einer Vertragsaufhebung führen.

Ort, Datum

Unterschrift Darlehensnehmer